

Periodenfremde Aufwendungen und Erträge

Wenn Erträge oder Aufwendungen ganz oder teilweise in einem anderen Rechnungsjahr anfallen, als sie gezahlt werden, ist dies in der Buchführung zu berücksichtigen, denn Erfolge sind immer in dem Jahr zu buchen, in dem sie anfallen - unabhängig vom Zeitpunkt ihrer Zahlung.

2690 Sonstige Forderungen:

Ertrag im alten Jahr
Zahlung im neuen Jahr

Die VerRatSt GmbH stellt fest, dass ihr Mieter die Roland Kolb KG, die Miete für Dezember noch nicht überwiesen hat (2.000,--). Die Mieten für Dezember und Januar gehen gemeinsam am 7.1. ein.

31.12.	2690 SoFo	2.000,--	an 5400 Mieterträge	2.000,--
	8010 SBK	2.000,--	an 2690 SoFo	2.000,--
	5400 Mieterträge	2.000,--	an 8020 G+V	2.000,--
07.01.	2800 Bank	4.000,--	an 2690 SoFo	2.000,--
			an 5400 Mieterträge	2.000,--

4890 Sonstige Verbindlichkeiten

Aufwand im alten Jahr
Zahlung im neuen Jahr

Wir verbuchen obiges Beispiel aus der Sicht der Roland Kolb KG

31.12.	6700 Mietaufw.	2.000,--	an 4890 SoVerb	2.000,--
	4890 SoVerb.	2.000,--	an 8010 SBK	2.000,--
	8020 G+V	2.000,--	an 6700 Mietaufw.	2.000,--
07.01.	4890 SoVerb	2.000,--		
	6700 Mietaufw.	2.000,--	an 2800 Bank	4.000,--